Casa Solaris

Ihr Zuhause mit Service und Pflege

Stein AR

Wohnungs- und Dienstleistungsangebot Casa Solaris Stein

Eröffnung Herbst 2021

Casa Solaris Stein

Geschätzte Leserinnen, geschätzte Leser
Liebe Interessenten

Die Bauarbeiten für unser neues Casa Solaris in Stein sind in vollem Gange und wir sind sehr zuversichtlich, dass wir den Betrieb im Herbst 2021 aufnehmen können.

Aktuell betreiben wir als Casa Solaris AG das Alters- und Pflegeheim Büel mit seinen 20 Bewohnerinnen und Bewohnern und ebenso viele Mitarbeitende. Obwohl die Verhältnisse aktuell sehr einfach und bescheiden sind, ist die angebotene Pflege bis in die höchste Pflegestufe jederzeit gewährleistet.

Mit dem Neubau im Paradiesli werden wir in Stein ein einzigartiges Konzept in der Pflege und Betreuung in das Appenzellerland bringen. Wahlweise stehen komplett ausgestattete 2.5 und 3.5 Zimmerwohnungen zur Verfügung, welche individuell eingerichtet werden können. Zusätzlich stehen 32 Pflegezimmer und 3 Pflegestudios für einen ambulanten oder stationären Aufenthalt zur Verfügung.

Die medizinische Umsorgung ist in allen Wohnformen bis in die höchste Pflegestufe durch unser Pflegepersonal sichergestellt.

Das Angebot runden wir mit einem öffentlichen Restaurant ab, welches ebenfalls für grössere Feste oder Vereinsanlässe gemietet werden kann.

Das neue Casa Solaris Stein hebt sich mit einem kleinen, aber für mich entscheidenden Detail ab. Bei den bestehenden Standorten in Gossau und Niederuzwil befinden sich die Wohnungen in separaten vom Hauptgebäude entfernten Häusern. Hier muss bei einer aufwendigen Pflege der Bewohner in das Haupthaus verlegt werden. In Stein ist das nicht der Fall, da die Wohnungen über einen direkten Zugang zur Pflege verfügen. Unser einzigartiges Konzept konnten wir hier noch konsequenter zu Gunsten unserer Bewohnerinnen und Bewohner umsetzen.

Nun hoffe ich sehr, dass ich ihre Neugierde wecken konnte und wünsche Ihnen viel Lesespass mit unserer Dokumentation zum Casa Solaris Stein.

Für Fragen stehe ich Ihnen jederzeit sehr gerne zur Verfügung.

Tel 071 388 05 02
Mail oliver.hofmann@casa-solaris.ch

Herzlicher Gruss
Casa Solaris AG

Oliver Hofmann

Gastgebender Geschäftsführer Gossau und Stein
CEO Casa Solaris AG

Unser Konzept Casa Solaris

Am neuen Standort im Paradiesli setzten wir unser zukunftsweisendes Konzept mit unterschiedlichen Wohnformen und der Möglichkeit der stationären wie auch ambulanten medizinischen Versorgung um. Im Casa Solaris Stein haben wir unser Konzept nochmals verfeinert und können als erster Standort uneingeschränkt zusichern, dass die gewählte Wohnform bis hin zur höchsten Pflegebedürftigkeit nicht mehr verlassen werden muss.

Neben den unterschiedlichen Wohnformen und der medizinischen Umsorgung hat das Casa Solaris weiter sehr viel zu bieten.

Öffentliches Restaurant

Wie an allen Standorten werden wir auch in Stein ein öffentliches à la Carte Restaurant führen. Bewohnerinnen und Bewohner können wie normale Restaurantbesucher das Morgen-, Mittag- und Abendessen geniessen. Zur Auswahl stehen zahlreiche regionale, schmackhafte frisch zubereitete Menüs zur Auswahl.

Das Restaurant hat eine mediterrane, italienische und gutbürgerliche Ausrichtung. Vereine wie auch grössere Gesellschaften sind herzlich bei uns willkommen.

Im Sommer steht für alle unsere internen wie auch externen Gäste zusätzlich das Gartenrestaurant zur Verfügung.

Concierge und Buttler

Für alle Anliegen steht unseren Bewohnerinnen und Bewohnern der Empfang, der technische Dienst wie auch der gastgebende Geschäftsführer für persönliche Belange zur Verfügung. Viele Handreichungen sind in der Pauschale enthalten und dienen ihrem Wohlbefinden in unserem Casa Solaris.

Auf Wunsch werden auch Besorgungen oder Behördengänge erledigt.

Wohnungen

Insgesamt bieten wir 12 x 2.5 Zimmer-Wohnungen und 3 x 3.5 Zimmerwohnungen an. Im Mietpreis sind alle Nebenkosten wie Strom, Heizung, TV-Anschluss, Internet und Telefonie enthalten.

Alle Wohnungen sind hell und freundlich und hindernisfrei gebaut. Für das selbstbestimmte Wohnen verfügen alle Wohnungen über eine komplett ausgerüstete Küche mit Geschirrspülautomat, einer schwellenlosen Nasszelle und einer Loggia.

Alle Wohnungen werden individuell mit den eigenen Möbeln eingerichtet.

Pflegestudios- Ferienzimmer

Im Erdgeschoss stehen 3 komplett eingerichtete Pflegestudios mit einer Teeküche inklusive Kühlschrank, einem begehbaren und schwellenlosen Bad und Standardmöbeln zur Verfügung. Die Pflege in dieser Wohnform erfolgt ambulant oder stationär. Bei einem höheren Pflegeaufwand ist der Umzug in die Pflegeabteilung nicht zwingend notwendig.

Symbolbild Restaurant

Pflegezimmer

Auf der Pflegeabteilung stehen 32 grosszügige und helle Einzelzimmer zur Verfügung. Auch hier bieten wir unseren Bewohnerinnen und Bewohnern in jedem Zimmer eine Teeküche mit Kühlschrank und einer schwellenlosen Nasszelle an. Alle Zimmer können individuell mit den eigenen Möbeln eingerichtet werden.

Ist ein Pflegebedarf mit stationärem Aufenthalt gegeben, so stellen wir ein Pflegebett und das notwendige Mobiliar zur Verfügung. Bei einem ambulanten Aufenthalt können diese bei uns gemietet werden.

Ambulante und stationäre medizinische Versorgung

Ein Aufenthalt im Casa Solaris kann ambulant mit Spitexleistungen oder stationär über die Pflegefinanzierung erfolgen. Beim Eintritt wird im gemeinsamen Gespräch die in der aktuellen Situation beste Variante besprochen. Die Pflege erfolgt durch das gleiche Pflegepersonal und unterscheidet sich in keinster Weise in der Qualität und Ausführung. Mit der Wahlmöglichkeit der medizinischen Umsorgung verfolgen wir die individuelle Selbstbestimmung.

Betreuung und Aktivitäten

Unter der Woche finden regelmässig Aktivitäten im Haus und im Garten statt. Alle Bewohnerinnen und Bewohner sind herzlich dazu eingeladen teilzunehmen. Die Teilnahme ist kostenlos und soll die sozialen Kontakte fördern und festigen.

Im Sommer führen wir regelmässige Ausflüge in Kleingruppen in der Region durch. Diese sind Abwechslungsreich und führen uns unter anderem zum grillieren in den Wald, an den Bodensee oder auf eine „Plueschfahrt“ durch das Appenzellerland.

Durchlässigkeit

Das Konzept Casa Solaris bietet das höchstmass der Durchlässigkeit, der Wahlmöglichkeiten bei den Wohnformen wie auch bei der medizinischen Versorgung.

Kosten — Hotellerie

Die Kosten bei einem stationären Aufenthalt sind in jeden Fall über die Ergänzungsleistungen, unabhängig der persönlichen Vermögensverhältnisse, finanzierbar.

Kosten stationäre Pflege

Die Pflegekosten in der stationären Pflege sind über den Selbstbehalt, die Ergänzungsleistungen und über die Pflegefinanzierung durch die Krankenkasse und die Wohngemeinde finanziert.

Kosten ambulante Pflege

Die Pflegekosten in der ambulanten Pflege werden über den Selbstbehalt und über die Pflegefinanzierung durch die Krankenkasse und die Standortgemeinde finanziert.

Symbolbild Alterswohnung

Unsere Wohnformen

Bei einem Eintritt ins Casa Solaris Stein können Sie unter folgenden Wohnformen wählen:

Pflegewohnen

Pflegezimmer
Pflegestudio

Alterswohnen

2.5 Zimmer-Wohnung
3.5 Zimmer-Wohnung

Bei allen Wohnformen werden Sie ambulant oder stationär medizinisch Betreut. Haben Sie einmal eine Wohnform gewählt können Sie in dieser verbleiben, auch wenn der medizinische Bedarf steigt.

Ein Wechsel unter den Wohnformen ist jederzeit möglich, wenn eine entsprechende Wohnform verfügbar ist.

Alle Wohnformen sind mit einem Schwesternruf ausgestattet und mit unserer Brandmeldeanlage verbunden.

Symbolbild Lobby / Empfang

Situationsplan - Umgebung

Die Perle im Appenzeller Hinterland

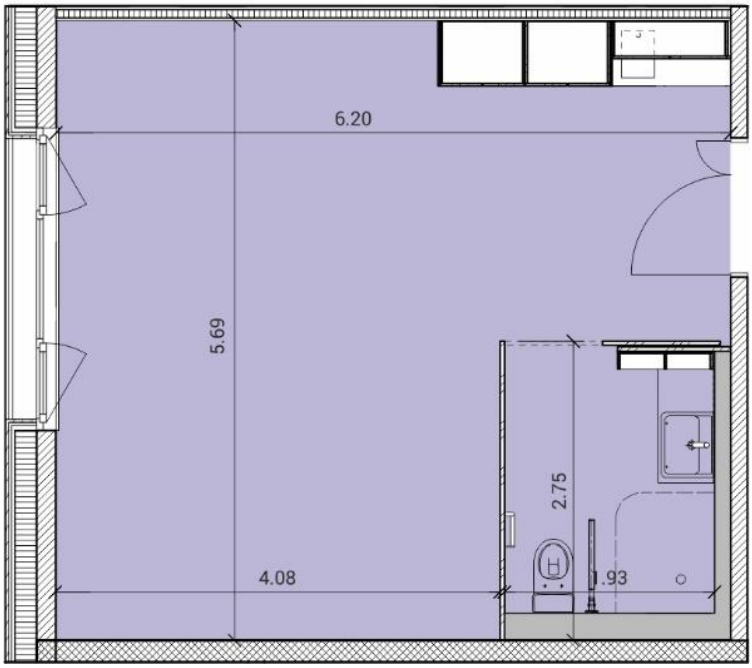
Pflegestudio

- ✓ Wohnfläche mind. 28.7 m^2 inkl. Nasszelle
- ✓ Teeküche mit Lavabo und Kühlschrank
- ✓ Komplette Wohnform Schwellenlos inkl. Dusche
- ✓ Aufstehhilfe bei der Toilette
- ✓ Einbauschrank mit Safe

Möblierung

- ✓ Pflegebett mit Nachttisch
- ✓ Sideboard mit TV
- ✓ Tisch mit 2 Stühlen

Ausrichtung : Süd-Ost



Alle Wohnformen können im Casa Solaris Stein individuell mit den eigenen Möbel und Bildern eingerichtet werden. Falls dies gewünscht ist, wird die Standardmöblierung herausgenommen.

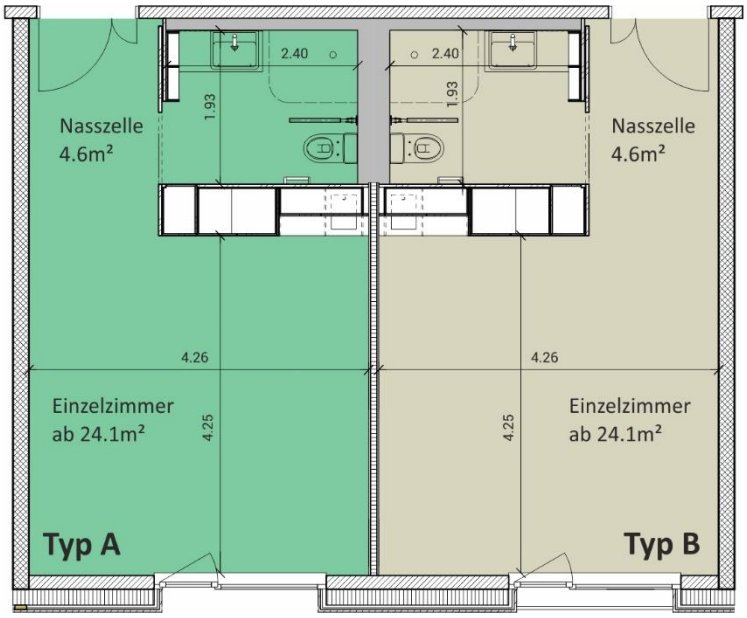
Pflegezimmer

- ✓ Wohnfläche mind. 28.7 m^2 inkl. Nasszelle
- ✓ Teeküche mit Lavabo und Kühlschrank
- ✓ Komplette Wohnform Schwellenlos inkl. Dusche
- ✓ Aufstehhilfe bei der Toilette
- ✓ Einbauschrank mit Safe

Möblierung

- ✓ Pflegebett mit Nachttisch
- ✓ Sideboard mit TV
- ✓ Tisch mit 2 Stühlen

Ausrichtung : Süd-Ost



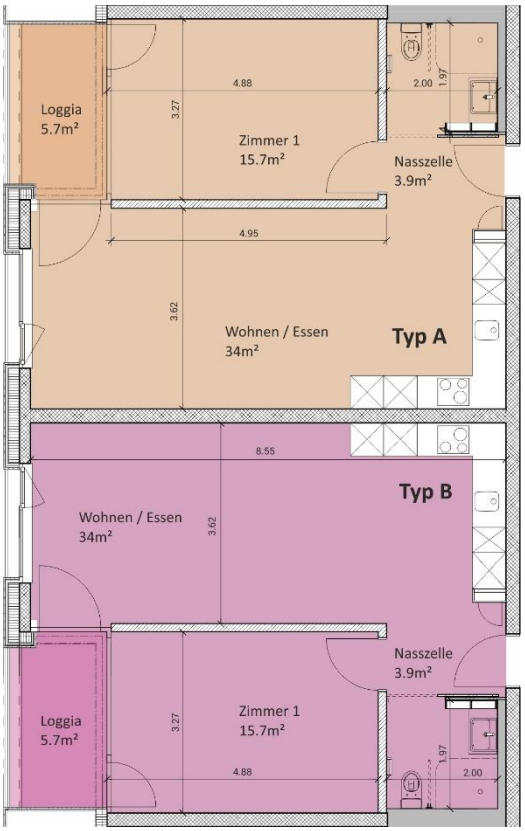
2.5 Zimmerwohnung

- ✓ Wohnfläche mind. 53 m² inkl. Nasszelle
- ✓ Grosszügige Loggia ca. 6 m²
- ✓ Vollwertige Küche mit Geschirrwaschmaschine
- ✓ Separates Kellerabteil
- ✓ Komplett Schwellenlos inkl. Dusche
- ✓ Aufstehhilfe bei der Toilette
- ✓ Garderobe
- ✓ Waschmaschine und Tumbler auf der Etage
- ✓ Tiefgaragenplatz (Optional)
- ✓ Separater Eingang

Möblierung

- ✓ Keine

Ausrichtung : Süd-West



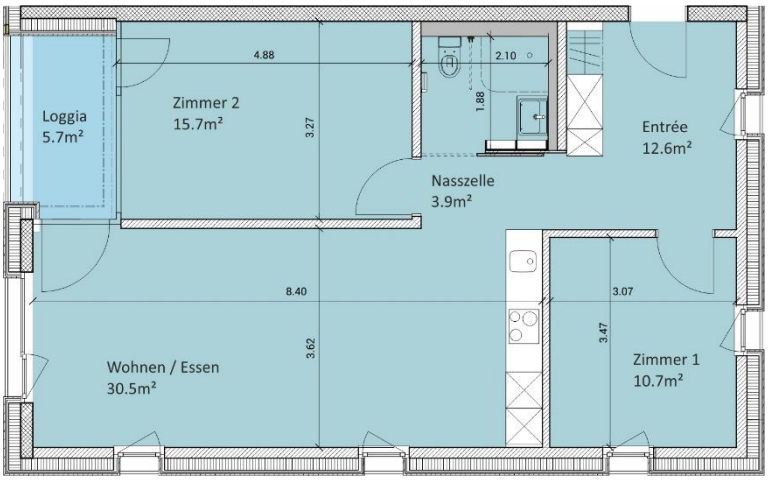
3.5 Zimmerwohnung

- ✓ Wohnfläche mind. 73 m² inkl. Nasszelle
- ✓ Grosszügige Loggia ca. 6 m²
- ✓ Vollwertige Küche mit Geschirrwaschmaschine
- ✓ Separates Kellerabteil
- ✓ Komplett Schwellenlos inkl. Dusche
- ✓ Aufstehhilfe bei der Toilette
- ✓ Garderobe
- ✓ Waschmaschine und Tumbler auf der Etage
- ✓ Tiefgaragenplatz (Optional)
- ✓ Separater Eingang

Möblierung

- ✓ Keine

Ausrichtung : Süd-West



Alle Wohnformen können im Casa Solaris Stein individuell mit den eigenen Möbeln eingerichtet werden. Auf Wunsch kann bei den Wohnungen eine Standardmöblierung mit Pflegebett, Nachttisch, Kommode mit Fernseher, Tisch und Stühlen gegen Aufpreis zur Verfügung gestellt werden.

Ihre Notizen

Weitere Informationen

Casa Solaris AG
St. Gallerstrasse 70
9500 Wil

Tel 071 388 05 02
E-Mail info@casa-solaris.ch
www.casa-solaris.ch